

<p>Сотласовано</p> <p>Заведующий/директор</p> <p>МБОУ НОШ № 24</p> <p>«08»</p> <p>Е. В. Сергеева</p> 	<p>Сотласовано</p> <p>Директор Штаковского филиала</p> <p>ГВП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшеев В. К.</p> <p>«14»</p> <p>2026 г.</p> 	<p>Сотласовано</p> <p>Руководитель комитета</p> <p>образования АШМО СК</p> <p>Н. В. Юркова</p> <p>«16»</p> <p>2026 г.</p> 
--	--	---

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для МБОУ НОШ № 24

1. Общие сведения

1.	Наименование организации	образовательной	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Начальная общеобразовательная школа № 24»	
2.	Адрес образовательной организации		356240, Ставропольский край, Штаковский район, г. Михайловск, ул. Октябрьская, д. 318	
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию		1939 г.	
4.	Общая площадь здания, м.кв.		2193,3 кв.м.	
5.	Материал стен здания	Кирпич		
6.	Материал трубопроводов теплооборужения	Металл		
7.	Наличие теплового пункта	Имеется/не имеется		
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется/не имеется		
9.	Система отопления	Центральная закрытая/открытая		
10.	Схема отопления	Отсутствует		
11.	Система ГВС	Отсутствует		
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплооборужения	Штаковский филиал ГВП СК «Крайтеплоэнерго»	Контракт №145Б от 30.12.2025 г.	

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	2023-2024 гг.	183		
		2024-2025 гг.	186		
		2025-2026 гг.	197		
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °C	2023-2024 гг.	+4,9		
		2024-2025 гг.	+3,3		
		2025-2026 гг.	+1,3		
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	2023-2024 гг.	307,065		
		2024-2025 гг.	310,285		
		2025-2026 гг.	305,63		
4.	Случай размораживания внутренних систем теплоснабжения	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
5.	Случай аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
6.1.	Случай перерывов в подавке теплоносителя	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
6.2.	Случай нарушение температурного режима тепловой энергии	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
6.3.	Случай снижение параметров давления теплоносителя	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	2023-2024 гг.			
		2024-2025 гг.			
		2025-2026 гг.			
		2023-2024 гг.			отсутствуют
		2024-2025 гг.			отсутствуют
		2025-2026 гг.			отсутствуют

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС		До 31 августа 2026 г.
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов систем отопления, ГВС и ХВС		Не требуется
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов		Не требуется
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания систем отопления		Ежемесячно в отопительный период.
5.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		Не требуется
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		Не требуется
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		Не требуется
8.	Проверка просечных устройств в тепловом пункте		До 10 августа 2026 г.
9.	Составить приказ о назначении ответственного		До 06 мая 2026 г.
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		До 15 июля 2026 г.
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		До 05 мая 2026 г.
12.	Получить паспорт готовности (МБОУ НОШ № 24) к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		До 31 августа 2026 г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
----------	-----------------------	-------------	--------------------

1.	акт о проведении проверки внутренних систем отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		До 6 августа 2026 г.
2.	акт установки и опломбирования дросельных устройств от теплоснабжающей организации;		До 10 августа 2026 г.
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		До 10 августа 2026 г.
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индустриальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		До 10 августа 2026 г.
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и теплоизоляции в пределах тепловых пунктов, подписанный должностным лицом		До 31 июля 2026 г.
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		До 10 августа 2026 г.
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплопотребления (при наличии предохранительной арматуры)		До 10 августа 2026 г.
8.	копии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы		До 15 августа 2026 г.

		тепловых систем и инструкторов для обслуживающего персонала			
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		До 15 августа 2026 г.		
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		До 15 августа 2026 г.		
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		До 15 августа 2026 г.		
12.	удостоверение ответственного за теплохозяйство (на 2 чел.)	Черскова М. В. Казьмир А. Ю.			